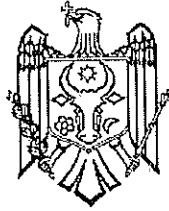


4201007
01-00
01-00



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII AL REPUBLICII MOLDOVA

**ÎNȚREPRINDEREA MUNICIPALĂ -
„CENTRUL STOMATOLOGIC RAIONAL SOROCA”**

MD-3001, str.D.Cantemir -27. or.Soroca. Republica Moldova
Tel. 373 230 -22046. 373 230 – 22351 e-mail : stomatologia.soroca@mail.ru

13 noiembrie 2017 Nr.55

Consiliul Raional Soroca

Demers

Stimate Domn Președinte

Prin prezenta, ÎM „Centrul Stomatologic Raional Soroca,, solicită respectuos includerea în ordinea de zi la ședința Consiliului Raional Soroca următoarea întrebare :

- Cu privire la desfășurarea negocierilor directe privind darea în locațiune a unui bun imobil cu suprafața de 96 m.p. - încăpere din subsolul clădirii de pe strada D.Cantemir27, înregistrat la Întreprinderea Cadastru de stat cu nr.7801118294.

Cu respect,

Director al ÎM „Centrul
Stomatologic Raional Soroca,,



Costin Iurie
Costin Iurie

CONSILIUL RAIONAL SOROCA
Data 13.11.2017
INDICELE 02/1-20/1704

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII AL REPUBLICII MOLDOVA

**ÎNTEPRINDEREA MUNICIPALĂ
„CENTRUL STOMATOLOGIC RAIONAL SOROCA”**

MD-3001, str.D.Cantemir -27, or.Soroca, Republica Moldova
Tel. 373 230 -22046, 373 230 – 22351 e-mail : stomatologia.soroca@mail.ru

13 noiembrie 2017 Nr.56

Consiliul Raional Soroca

Notă informativă la proiectul de decizie
„Cu privire la desfășurarea negocierilor directe
privind darea în locațiune a unui bun imobil cu suprafața de 96 m.p.”

Proiectul de decizie a fost inițiat în urma cererii depuse ÎI „T.Raischi” întreprindere de comerț – la moment locatar în baza contractului de locațiune nr.1 din 28 februarie 2014; contract ce expiră la data de 31 decembrie 2018, situat în ÎM „Centrul stomatologic Raional Soroca” :


- solicită încheierea unui nou contract de locațiune a încăperii în subsolul clădirii de pe strada D. Cantemir 27 cu suprafața de 96 m.p., înregistrată la Întreprinderea de Stat Cadastru cu nr. 7801118294.

Conform art.13 al Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova (nr.483 din 29.03.2008), selectarea locatarilor se efectuează prin organizare de licitații „cu strigare”, desfășurate în modul stabilit de Guvern sau prin negocieri directe

Luînd în considerare că această încăpere nu se planifică folosirea ei în procesul de lucru se propune de a încheia un nou contract de locațiune a încăperii, pe un termen de 3 ani, folosind procedura negocierilor directe.

Director ÎM „Centrul
Stomatologic Raional Soroca”



 Costin Iurie

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

Decizie

Cu privire la desfășurarea negocierilor directe
privind darea în locațiune a unui bun imobil
cu suprafața de 96 m.p.

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședință ordinară pe data de _____;
Luînd în dezbateri :

- Expunerea de motive din Nota informativă la proiectul deciziei „Cu privire la desfășurarea negocierilor directe privind darea în locațiune a unui bun imobil cu suprafața de 96 m.p.”
- Raportul de specialitate al Serviciului de Asistență Juridică nr. ____ din _____ 2017

Avînd în vedere:

- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru buget, finanțe și administrarea patrimoniului;

În conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, aprobat prin Hotărîrea Guvernului (nr.483 din 29.03.2008),

În temeiul art.43 (1) c) , art.77 al Legii privind administrația publică locală (nr.436 din 28.12.2008) , cu modificările și completările ulterioare, art.17 al Legii privind administrarea și deținerea proprietății publice (nr.121 din 04.05.2007).

D E C I D E:

1. A permite desfășurarea negocierilor directe privind darea în locațiunea unui bun imobil, pe un termen de 3 ani, cu suprafața de 96 m.p., parte din clădirea ÎM „Centrul Stomatologic Raional Soroca” de pe strada D. Cantemir 27, înregistrată la Întreprinderea de Stat Cadastru cu nr. 7801118294.
2. A-l autoriza pe d-nul Muntean Ghenadie, președinte al Raionului Soroca să instituie comisia de desfășurare a negocierilor directe;
3. A-l autoriza pe D-nul Costin Iurie, director ÎM „Centrul Stomatologic Raional Soroca” să semneze contractul de locațiune.
4. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul oficial al Consiliului Raional www.soroca.org.md și, totodată se comunică prin transmiterea copiilor:
 - Oficiului Teritorial de Soroca al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova;
 - Președintelui Raionului Soroca;
 - Secției Economiei;
 - ÎM „Centrul Stomatologic Raional Soroca”

Elaborat  Costin Iurie , director ÎM „Centrul Stomatologic Raional Soroca ..

Coordonat _____ Muntean Ghenadie , președinte al Raionului
_____ Vladimir Nicuță, vicepreședinte al raionului

Avizat : _____ Stela Zabrian , secretar al Consiliului Raional



Î.I. "T. RAISCHI"

MOLDOVA, 3001, or. Sorooca, str. Luceafărul 22, ap. 49;
tel.: +373 230 24454, tel. mob.: 069236202, e-mail: raischi@bk.ru ; savelii62@mail.ru ;
c/f: 1003607016271, c/d: 2251500714 , BC Moldova-Agroindbank SA fil. or. Sorooca,
c/b: AGRNMD2X771, cod TVA: 8400571, IBAN: MD67AG000000002251500714

No 16

"01" 11 2017

Directorului
IM "Centrul Stomatologic Raional Sorooca"
D-lui Costin I

Or. Sorooca, str. D. Cantemir 27

Prin prezenta, I.I. "T. Raischi", ca Locatar al icaperii in subsolul cladirii de pe strada D. Cantemir 27, cu suprafata de 96 m.p., inregistrata la Intreprinderea de Stat Cadastru cu nr. 7801118294, rog prelungirea contractului de locatiune nr. 1 din 28.02.2014 pina la 31 decembrie 2022. Incaperea inchiriata este si va fi folosita doar in scopuri comerciale.

Ca locatar imi asum toata raspunderea pentru respectarea conditiilor prevazute de contractul de locatiune.

Cu stima,
Director I.I. "T. Raschi"



T. Raischi

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL SOROCA
SERVICIUL AUDIT INTERN SOROCA

MD-3006; or. Soroca, str. Ștefan cel Mare, 5; fax /230/-2-31-85

Raport - aviz

la proiectul deciziei Consiliului Raional Soroca nr. _____
din _____, „Cu privire la desfășurarea negocierilor directe privind darea în
locațiune a unui bun imobil cu suprafața de 96 m.p.”

Proiectul deciziei, „Cu privire la desfășurarea negocierilor directe privind
darea în locațiune a unui bun imobil cu suprafața de 96 m.p., este inițiat de către
președintele raionului, în temeiul art. 43 (1) c și art.77 (1) al Legii privind
Administrația publică locală (nr.436-)XVI din 28.12.2006) cu modificările și
completările ulterioare, art.17 al Legii privind administrarea și dețetizarea
proprietății publice nr.121 din 04.05.2007 am constat:

Partea dispozitivă a proiectului deciziei este expusă în patru puncte, pentru a
permite desfășurarea negocierilor directe privind darea în locațiune a unui bun
imobil, pe un termen de 3 ani, cu suprafața de 96 m.p. parte din clădirea Centrului
stomatologic Raional Soroca.

- Proiectul deciziei se clasifică ca proiect al unui act administrativ normativ,
adoptarea lui ține de competența consiliului raional.

- Partea dispozitivă a Proiectului Deciziei se încadrează în politicile consiliului
raional, în domeniul administrației publice.

Serviciul Audit intern reieșind din cele expuse, prezintă aviz pozitiv, la
proiectul de decizie în cauză.



Polina Cojocar

Șef al Serviciului Audit Intern