

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

D O S A R _____ 24/3

Documentele privind justificarea adoptării Deciziei Consiliului Raional „Cu privire la
anunțarea licitației „cu strigare” privind darea în locațiune a unor bunuri imobile ”

Data constituirii _____ 2018
Total file _____
Termen de păstrare _____

DECIZIE

Cu privire la anunțarea licitației „cu strigare”
privind darea în locațiune a unor bunuri imobile

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședință ordinară pe data de 29.11.2018;

Luând în dezbatere :

-Expunerea de motive din Nota informativă, prezentată de Secția Economie nr.32 din 06.11.2018;

-Raportul de specialitate al Serviciului Asistența Juridică nr.____ din____ 2018 ;

Având în vedere :

-Avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru buget, finanțe și administrarea patrimoniului;

În conformitate cu prevederile :

-Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărîrea Guvernului R.Moldova (nr. 136 din 10.02.2009), Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, aprobat prin Hotărîrea Guvernului R.Moldova (nr. 483 din 29.03.2008);

În temeiul art. 43(1)c), al Legii privind administrația publică locală (nr.436-XVI din 28.12.2006), cu modificările și completările ulterioare, Legii cu privire la actele normative (nr. 100 din 22.12.2017),

DECIDE :


1. Se anunță licitația „cu strigare” privind darea în locațiune pe un termen 3 ani, a unor bunuri imobile după cum urmează:


Lot 1 - încăperea cu suprafața de 22.0 m.p. din imobilul nr. 12 de pe str. M. Sadoveanu (nr. cadastral 7801112138.01)

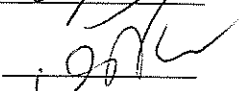
Lot 2 - încăperea cu suprafața de 21.6 m.p. din imobilul nr. 12 de pe str. M. Sadoveanu (nr. cadastral 7801112138.01)

Lot 3 - încăperea cu suprafața de 21,7 m.p. din imobilul nr. 12 de pe str. M. Sadoveanu (nr. cadastral 7801112138.01)

2. Se numește licitant pentru petrecerea licitației „cu strigare” d-na Elena Gumenco, specialist superior al Secției Economie
3. Se acorda D-lui Ghenadie Muntean, Președintele raionului Soroca, împuterniciri privind semnarea contractelor de locațiune și actelor de primire-predare a bunurilor expuse la licitația.
4. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul oficial al consiliului raional www.soroca.org.md și, totodată se comunică prin transmiterea copiilor :
 - Oficiul Teritorial Soroca a Cancelariei de Stat a Republicii Moldova;
 - Președintelui Raionului Soroca;
 - Secției Economie.

Elaborat :  Galina Stavița, șef interimar al Secției Economie

Coordonat  Ghenadie Muntean, Președintele raionului

 Vladimir Nicuța. Vicepreședintele raionului

Avizat : _____ Stela Zabrian, secretar al Consiliului Raional

NOTA INFORMATIVĂ
La proiectul deciziei „Cu privire la anunțarea licitației „cu strigare”
privind darea în locațiune a unor bunuri imobile”

Nr. 32 din 06.11.2018

1. Autorul

Proiectul de decizie „Cu privire la anunțarea licitației „cu strigare” privind darea în locațiune a unor bunuri imobile” este elaborat de Secția Economie din cadrul Aparatul Președintelui Raionului Soroca.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.

Conform deciziei nr. 13/11 din 26.01.2017 Consiliul Raional a expus la licitațiile „cu strigare” unele imobile și a acordat Președintelui Raionului împuterniciri privind semnarea contractelor de locațiune în temeiul prevederilor art.43(1)c) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006. În urma licitațiilor organizate au fost semnate contractele respective de locațiune.

La Consiliul Raional Soroca a parvenit cereri de la persoane fizice Valeriu Harevschii și Iurie Cubco solicitând rezilierea contractelor de locațiune semnate anterior din motivul că afacerea nu este rentabilă.

3. Scopul Proiectului

Darea în locațiune a 3 (trei) încăperi ca activile neutilizate în procesul tehnologic.

4. Argumentarea

În conformitate cu prevederile art.43(1)c), art.77 al Legii privind administrația publică locală (nr.436 din 28.12.2006), cu modificările și completările ulterioare, art. 17 al Legii privind administrarea și deetățizarea proprietății publice (nr.121-XVI din 04.05.2007) și a Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.483 din 29.03.2008 imobilele nefolosite pot fi date în locațiune numai cu acordul Consiliului local și prin licitația „cu strigare”

5. Principalele prevederi ale proiectului

Imobilele nefolosite date în locațiune prin licitația „cu strigare” pot fi utilizate pentru depozit, garajuri.


6. Fundamentarea economico-financiară

Prin urmare, dare în locațiune a activelor neutilizate în procesul tehnologic va aduce la acumulare adăugător a resurselor financiare.

Se propune a transmite în locațiune prin licitația „cu strigare” 3 (trei) încăperi din imobilul nr.12 de pe str. Sadoveanu, (nr. cadastral 7801112138.01) pe un termen de 3 ani.

7. Avizarea și consultarea publică a proiectului

Proiectul deciziei a fost plasat pentru dezbateri publice pe site-ul Consiliului Raional Soroca la transparența decizională.

 Galina Stavița
Șef interimar al Secției Economie